

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA SULEJÓWEK

o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta Sulejówek wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8, art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz art. 29, art. 39 ust. 1 pkt 2-5 i ust. 2 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1, art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz uchwałą nr VII/38/2024 Rady Miasta Sulejówek z dnia 26 września 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta Sulejówek,

zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu planu ogólnego Miasta Sulejówek.

Konsultacje społeczne projektu planu ogólnego przeprowadzone zostaną w dniach **od 6 maja 2026 r. do 3 czerwca 2026 r.** i obejmą:

1. zbieranie uwag do projektu planu ogólnego w terminie **od 6 maja 2026 r. do 3 czerwca 2026 r.**
2. spotkanie otwarte, które odbędzie się w dniu **20 maja 2026 r. (środa) o godz. 17.30** w Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Narutowicza 10 w Sulejówku.
3. dyżury projektantów planu ogólnego, które odbędą się w dniach:
 - **14 maja 2026 r. (czwartek) w godzinach 16.30-18.30** dyżur telefoniczny pod nr telefonu 22 7606 248;
 - **27 maja 2026 r. (środa) w godzinach 16.30 -18.30** dyżur stacjonarny w Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. Narutowicza 10 w Sulejówku. Na dyżur należy się zapisać do dnia 26 maja 2026 r. do godz. 14.00 pod nr tel. 22 7606 248.

Osoby ze szczególnymi potrzebami – w szczególności tłumacza, asystenta lub w związku z potrzebą zapewnienia dostępności, proszone są o zgłaszanie uczestnictwa w spotkaniach w celu dostosowania formy spotkania do wszystkich interesariuszy. Zgłoszenia należy składać do 15 maja 2026 r. na adres mailowy pracownia@umsulejowek.pl lub telefonicznie pod numerem 22 7606 248.

Zgodnie z art. 8g ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każdy może wnieść uwagi do projektu planu ogólnego. Uwagi należy składać do Burmistrza Miasta Sulejówek w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 3 czerwca 2026 r.** wyłącznie za pomocą formularza określonego w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz.U. z 2023 r. poz. 2509) jedną z poniższych metod:

1. w postaci papierowej:
 - w Biurze Obsługi Klienta (parter) Urzędu Miasta Sulejówek przy ulicy Dworcowej 55
 - pocztą na adres: Urząd Miasta Sulejówek, ul. Dworcowa 55, 05-070 Sulejówek
2. w postaci elektronicznej:
 - za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej na adres: urząd@umsulejowek.pl
 - za pomocą skrzynki do e-Doręczeń: **AE:PL-45278-59914-ATIIF-22**
Ważne: Wysyłając uwagę do projektu planu ogólnego na adres email, lub poprzez skrzynkę do e-Doręczeń należy załączyć wypełniony formularz elektroniczny lub skan wypełnionego formularza papierowego. Bez wymaganego formularza wraz z ewentualnymi załącznikami uwagi nie będą rozpatrywane.
 - przez serwis <https://sulejowek.e-mapa.net/>

Zgodnie z art. 8g ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym składający uwagę zobowiązany jest podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Formularz dostępny jest w siedzibie Urzędu Miasta Sulejówek przy ul. Dworcowej 55 w Biurze Obsługi Klienta (na parterze), w siedzibie Urzędu Miasta Sulejówek przy ul. Reymonta 43 (wejście od ul. Gdańskiej przy bankomacie) w pok. 107 na I piętrze, na stronie internetowej Urzędu Miasta Sulejówek (<http://www.sulejowek.pl/>) w zakładce: druki do pobrania oraz na stronie poświęconej projektowi planu ogólnego Miasta Sulejówek <https://www.bip.sulejowek.pl/2200,plan-ogolny>.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, projekt planu ogólnego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa. Wnioski do dokumentu oraz do sporządzonej na jego potrzeby prognozy oddziaływania na środowisko można składać przez cały okres konsultacji społecznych w sposób określony w niniejszym ogłoszeniu.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Miasta Sulejówek.

Z projektem planu ogólnego, uzasadnieniem, prognozą oddziaływania na środowisko i wykazem wniosków, będzie można zapoznać się przez cały okres konsultacji społecznych:

- w siedzibie Urzędu Miasta Sulejówek przy ul. Reymonta 43 (wejście od ulicy Gdańskiej przy bankomacie) w pokoju nr 107, informacje dotyczące projektu udzielane będą również pod nr tel. 22 7606 248 w godzinach pracy Urzędu;
- na stronie internetowej poświęconej projektowi planu ogólnego Miasta Sulejówek <https://www.bip.sulejowek.pl/2200,plan-ogolny>, na którą można również wejść klikając w zielony baner z napisem „PLAN OGÓLNY - KONSULTACJE SPOŁECZNE” na stronie www.sulejowek.pl. Plik .gml z projektem planu ogólnego można otworzyć przy pomocy przeglądarki dostępnej na rządowej stronie https://aplikacje.gov.pl/app/gov_xml_validator/;
- w serwisie <https://sulejowek.e-mapa.net/> po włączeniu warstwy: Zagospodarowanie przestrzenne - Plan Ogólny Gminy PROJEKT oraz Plan Ogólny Gminy PROJEKT – warstwy dodatkowe.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dostępna jest na stronie internetowej <https://www.bip.sulejowek.pl/2200,plan-ogolny>.

Burmistrz Miasta Sulejówek

/ - / Arkadiusz Śliwa